

令和7年 第1回

毛呂山町農業委員会会議録

開 催 月 日	令和7年1月27日（月）					
開 催 場 所	204会議室					
開催時刻宣言	午後2時00分					
閉会時刻宣言	午後2時30分					
会 長	小川 収一					
委 員 出 席 状 況	農業委員			農地利用最適化推進委員		
	席 次 番 号	氏 名	出 欠	席 次 番 号	氏 名	出 欠
	1	大野 謙一	出	1	松原 啓	出
	2	柴崎 寿男	欠	2	宇津木 俊昭	欠
	3	岡野 鈴代	出	3	小室 富保	出
	4	波田 二三雄	欠	4	小室 一宏	出
	5	小川 収一	出	5	秋葉 正治	出
	6	新井 功	出			

〔議案等〕

日程第3 議案第1号番号1 農地法第3条の規定による許可申請について
土地の表示：前久保 (田) 2,591 m²
権利の種類：所有権移転

日程第4 議案第2号番号1 農用地利用集積計画の決定について
土地の表示：西戸 (畑) 4,644 m²
権利の種類：使用貸借権

日程第5 報告第1号番号1 農地法第18条第6項の規定による賃貸借の合意解
約について
土地の表示：箕和田 (田) 2,620 m²
権利の種類：使用貸借権

議長	(開会挨拶) それでは令和7年第1回農業委員会総会を開会いたします。出席委員は農業委員4名、農地利用最適化推進委員4名全員の出席があり、定足数に達しておりますので、総会は成立しております。 ◎日程第1 会議録署名委員の指名
議長	会議録署名委員の指名の件を議題とします。 毛呂山町農業委員会会議規則第36条に規定する議事録署名委員ですが、議長から指名させていただくことに異議はございませんか。
委員	異議なし。
議長	それでは本日は会議録署名委員に3番、6番を指名します。 ◎日程第2 会期の決定
議長	会期の決定につきまして本日1日とすることに異議はございませんか。
委員	異議なし。
議長	会期は本日1日とします。 ◎日程第3 議案第1号
議長	議案第1号番号1農地法3条の規定による許可申請について、事務局に説明を求めます。
事務局	(内容説明)
議長	質問のある方はいますか。
委員	対価が××になっていますが問題は無いのでしょうか？
事務局	農業委員会から金額に関しては干渉等はいたしません。そういった中で今回の案件は理由書にもありましたが、地権者からどうしても買い取っ

	て欲しいというお話しだったので、××になっております。××等の××のお話しが出てくるかもしれませんが、こちらで調査する情報では無いため把握していません。
議長	それでは本議案について、賛成の方は挙手をお願いいたします。
委員	(全員挙手)
議長	挙手全員でございます。議案第１号番号１農地法３条の規定による許可申請について、原案のとおり許可相当といたします。
議長	◎日程第４ 議案第２号 議案第２号番号１農用地利用集積計画の決定について、事務局に説明を求めます。
事務局	(内容説明)
議長	質問のある方はいますか。
委員	申請人は××と××をやられているとのことですが、××だと廃棄の野菜等が出ると思うのですが、過去に廃棄野菜の件で問題になったケースがあったと思うのですが、今回の申請はその辺を適正に行える方ですか？
事務局	最初に××さんがどういった××なのかをご説明させていただきます。最初は××で××な展開をされていたそうですが、平成３０年に現住所に引っ越してきまして、そこで××は××を営業していて、白菜・大根・長ネギ・キュウリ・ナス等、いろいろな××しているとのこと。そういった中で、なぜ××が農地を借りることになったのかですが、昨今のニーズで安心安全な国産野菜というのがあるそうで、そこに着目し××さんが野菜を生産できればと考えたからだそうです。次に農業経験ですが、××は２～３年、××で季節野菜の栽培知識を身につけているとのこと。ですが、そういった中でも会社の中で農機具を所有していないということもあったり、今回の申請面積が××くら

	いで広いということも鑑みて、××の協力の下、農業を行っていきたいとのことです。順調にいけば他の農地にも順次、手をつけられたらと考えているとのことです。 話し戻りまして、××のご質問ですが、やはり××なので野菜の残渣は発生するとのことです。××の考え方として、今まで残渣は廃棄していたが、これからはそれを肥料として循環型の農業をできたらと考えているとのことです。 既に××を利用して、カット野菜の残渣を処理して土になった状態のものを畑にまこうと考えているとのことです。 ただ、そういった中でも××がおっしゃっていたように過去に残渣の問題はありましたので、事務局の方で確約書と当事者間で結んでもらう使用貸借書をいただいています。平たく言うと適正に農地を利用しますという誓約書になります。万が一農地を適正利用していないような状況が見受けられた場合は、すぐに農地の使用貸借というのは解約しますよっというものが明記されています。そのため、適正利用に関してはこのような形で対応させていただいています。 まとめになるのですが、事務局としては昨今、農業をやる方がいない中で、こういった××に力をつけてもらって遊休農地を減らしていけたらと考えておりますので、審議をお願いします。
議長	それでは本議案について、賛成の方は挙手をお願いいたします。
委員	(全員挙手)
議長	挙手全員でございます。議案第２号番号１農用地利用集積計画の決定について、原案のとおり許可相当といたします。
議長	◎日程第５ 報告第１号 報告第１号番号１農地法第１８条第６項の規定による賃貸借の合意解約について、事務局に説明を求めます。
事務局	(内容説明)
議長	質問のある方はいますか。

委員	最後に耕作をしていたのはいつ頃になるのでしょうか？
事務局	具体的な数字では伺っていないのですが、昨年や直近ではできていなかったとのことです。
会長代理	(閉会挨拶) 以上を持ちまして令和 7 年第 1 回農業委員会総会を閉会いたします。