

## 令和6年 第2回

# 毛呂山町農業委員会会議録

|                            |              |       |     |             |       |     |
|----------------------------|--------------|-------|-----|-------------|-------|-----|
| 開 催 月 日                    | 令和6年3月25日（月） |       |     |             |       |     |
| 開 催 場 所                    | 204会議室       |       |     |             |       |     |
| 開催時刻宣言                     | 午後1時50分      |       |     |             |       |     |
| 閉会時刻宣言                     | 午後3時00分      |       |     |             |       |     |
| 会 長                        | 初野 健一        |       |     |             |       |     |
| 委<br>員<br>出<br>席<br>状<br>況 | 農業委員         |       |     | 農地利用最適化推進委員 |       |     |
|                            | 席 次<br>番 号   | 氏 名   | 出 欠 | 席 次<br>番 号  | 氏 名   | 出 欠 |
|                            | 1            | 初野 健一 | 出   | 1           | 森 修   | 出   |
|                            | 2            | 関口 隆  | 出   | 2           | 小高 孝司 | 出   |
|                            | 3            | 峯岸 英男 | 欠   | 3           | 渡邊 典邦 | 出   |
|                            | 4            | 岡野 鈴代 | 出   | 4           | 岡野 國明 | 出   |
|                            | 5            | 新井 功  | 出   | 5           | 福島 誠一 | 出   |
|                            | 6            | 小川 收一 | 出   |             |       |     |

〔議案等〕

- 日程第3
- 議案第1号番号1 農用地利用集積計画の決定について  
土地の表示：川角 計 1,205 m<sup>2</sup>  
権利の種類：使用貸借権（1年間）
- 議案第1号番号2 農用地利用集積計画の決定について  
土地の表示：西戸 449 番 3,048 m<sup>2</sup>  
権利の種類：使用貸借権（10年間）
- 議案第1号番号3 農用地利用集積計画の決定について  
土地の表示：阿諏訪 518 m<sup>2</sup>  
権利の種類：使用貸借権（2年間）
- 議案第1号番号4 農用地利用集積計画の決定について  
土地の表示：滝ノ入 690 m<sup>2</sup>  
権利の種類：使用貸借権（2年間）
- 議案第1号番号5 農用地利用集積計画の決定について  
土地の表示：大類 906 m<sup>2</sup>  
権利の種類：使用貸借権（1年間）
- 日程第4
- 報告第1号番号1 農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届  
出報告について  
土地の表示：岩井西四丁目 417 m<sup>2</sup>  
権利の種類：所有権
- 報告第1号番号2 農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届  
出報告について  
土地の表示：平山三丁目 226 m<sup>2</sup>  
権利の種類：所有権
- 報告第1号番号3 農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届  
出報告について

土地の表示：岩井東一丁目  
権利の種類：所有権

347 m<sup>2</sup>

|     |                                                                                                                                         |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 議長  | <p>(開会挨拶)</p> <p>それでは令和6年第2回農業委員会総会を開会いたします。出席委員は農業委員5名、農地利用最適化推進委員5名全員の出席があり、定足数に達しておりますので、総会は成立しております。</p>                            |
| 議長  | <p>◎日程第1 会議録署名委員の指名</p> <p>会議録署名委員の指名の件を議題とします。<br/>毛呂山町農業委員会会議規則第36条に規定する議事録署名委員ですが、議長から指名させていただくことに異議はございませんか。</p>                    |
| 委員  | <p>異議なし。</p>                                                                                                                            |
| 議長  | <p>それでは本日は峯岸委員が欠席なので会議録署名委員に2番、4番を指名します。</p> <p>◎日程第2 会期の決定</p>                                                                         |
| 議長  | <p>会期の決定につきまして本日1日とすることに異議はございませんか。</p>                                                                                                 |
| 委員  | <p>異議なし。</p>                                                                                                                            |
| 議長  | <p>会期は本日1日とします。</p> <p>◎日程第3 議案第1号</p>                                                                                                  |
| 議長  | <p>議案第1号番号1農用地利用集積計画の決定について、事務局に説明を求めます。</p>                                                                                            |
| 事務局 | <p>(内容説明)</p>                                                                                                                           |
| 議長  | <p>質問のある方はいますか。</p>                                                                                                                     |
| 事務局 | <p>今回申請人が農地を借りることになった経緯としては、元々申請人は畑を購入したいという考えがあり、知り合いを通して〇〇と知り合いました。〇〇は住まいが××ではなく農地の管理に困っていたこともあり、農地を貸したいし、売れるなら売りたいと考えています。借受人である</p> |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | <p>〇〇さんは〇〇で〇〇をやっているそうですが、父親が農業をやっており、幼い頃から農業に携わっていたとのこと。現在は土日や平日の早朝をメインに自己で所有している田んぼ2000㎡をやっているそうです。また、今回、借りる農地ではジャガイモや季節野菜等を耕作する予定で、軽トラックで耕運機を〇〇から運んでくることを計画しているとのこと。事務局としては、既に営農の経験や農機具の所有等をしてはいますが、広い面積で畑を耕作した経験がないことから、まずは一年間賃貸借で様子を見させて頂ければと考えています。</p> |
| 議長  | 議案第1号番号1農用地利用集積計画の決定について、採決いたします                                                                                                                                                                                                                             |
| 議長  | それでは本議案について、賛成の方は挙手をお願いいたします。                                                                                                                                                                                                                                |
| 委員  | (全員挙手)                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 議長  | 挙手全員でございます。議案第1号番号1農用地利用集積計画の決定について、原案のとおり許可相当といたします。                                                                                                                                                                                                        |
| 議長  | 議案第1号番号2農用地利用集積計画の決定について、事務局に説明を求めます。                                                                                                                                                                                                                        |
| 事務局 | (内容説明)                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 議長  | 質問のある方はいますか。                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 事務局 | 既に利用権を結んでいたのが期間が切れたため、その更新になります。                                                                                                                                                                                                                             |
| 議長  | 議案第1号番号2農用地利用集積計画の決定について、採決いたします                                                                                                                                                                                                                             |
| 議長  | それでは本議案について、賛成の方は挙手をお願いいたします。                                                                                                                                                                                                                                |
| 委員  | (全員挙手)                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 議長  | 挙手全員でございます。議案第1号番号2農用地利用集積計画の決定について、原案のとおり許可相当といたします。                                                                                                                                                                                                        |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 議長  | 議案第 1 号番号 3 農用地利用集積計画の決定について、事務局に説明を求めます。                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 事務局 | (内容説明)                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 議長  | 質問のある方はいますか。                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 委員  | 〇〇が農地を借りた後の展開は既に決まっているのですか？                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 事務局 | <p>決まっております。今回、〇〇が農地を借りた経緯は〇〇で新規就農を予定している方が、今回の農地で農業を行うためです。</p> <p>新規就農するかたは〇〇さんという方で〇〇の〇〇です。簡単な経歴としては〇〇を卒業してから、〇〇に就職してその後新規就農をしたいということで、〇〇に進学して今月、卒業しました</p> <p>その後〇〇に〇〇しました。この〇〇では二年間ほど今回のケースのように〇〇が借り受けた農地で模擬経営を行い。ある程度の経営基盤が固まったら、新規就農という運びになるそうです。</p> <p>また、〇〇は今回借りる農地で露地野菜を耕作する予定だそうです。</p> |
| 議長  | 議案第 1 号番号 3 農用地利用集積計画の決定について、採決いたします                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 議長  | それでは本議案について、賛成の方は挙手をお願いいたします。                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 委員  | (全員挙手)                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 議長  | 挙手全員でございます。議案第 1 号番号 3 農用地利用集積計画の決定について、原案のとおり許可相当といたします。                                                                                                                                                                                                                                           |
| 議長  | 議案第 1 号番号 4 農用地利用集積計画の決定について、事務局に説明を求めます。                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 事務局 | (内容説明)                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 議長  | 質問のある方はいますか。                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 委員  | 現地の写真をみていますがどこまでゆずの木が生えていますか？                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|     |                                                                                |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|
| 事務局 | 全面、ゆずの木が生えております。                                                               |
| 委員  | 枝を燃やすなら生活環境に届け出を出せば害虫駆除と言うことで手続きができますので、そういうことも後で教えて頂ければと思います。                 |
| 事務局 | かしこまりました。                                                                      |
| 議長  | 議案第 1 号番号 4 農用地利用集積計画の決定について、採決いたします                                           |
| 議長  | それでは本議案について、賛成の方は挙手をお願いいたします。                                                  |
| 委員  | (全員挙手)                                                                         |
| 議長  | 挙手全員でございます。議案第 1 号番号 4 農用地利用集積計画の決定について、原案のとおり許可相当といたします。                      |
| 議長  | 議案第 1 号番号 5 農用地利用集積計画の決定について、事務局に説明を求めます。                                      |
| 事務局 | (内容説明)                                                                         |
| 議長  | 質問のある方はいますか。                                                                   |
| 委員  | 〇〇ですよね、ここは〇〇さんと言うより〇〇で使用するのですか？<br>その辺がわかればと思います。                              |
| 事務局 | おっしゃるとおりで〇〇で使用する予定となっております。                                                    |
| 委員  | 〇〇が直接借りて〇〇がという展開にはならないのですか？                                                    |
| 事務局 | 〇〇さんの利用形態は〇〇というやり方になりまして、このやり方だと<br>当人間でやりとり等はあると思いますが、〇〇や〇〇が行う手続きは不要となっております。 |
| 議長  | 議案第 1 号番号 5 農用地利用集積計画の決定について、採決いたします                                           |

|     |                                                                                       |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 議長  | それでは本議案について、賛成の方は挙手をお願いいたします。                                                         |
| 委員  | (全員挙手)                                                                                |
| 議長  | 挙手全員でございます。議案第 1 号番号 5 農用地利用集積計画の決定について、原案のとおり許可相当といたします。                             |
| 議長  | ◎日程第 4 報告第 1 号<br>報告第 1 号番号 1 農地法第 5 条の規程による農地転用届出報告について、事務局に説明を求めます。                 |
| 事務局 | (内容説明)                                                                                |
| 議長  | 質問のある方はいますか。                                                                          |
| 事務局 | 追加でご説明させていただきますが、今回の届け出は〇〇前にも同じ筆ででしたが、内容が土地造成のみであったため、地目の変更が行えず、今回、改めて届出を出したものになります。  |
| 議長  | 報告第 1 号番号 2 農地法第 5 条の規程による農地転用届出報告について、事務局に説明を求めます。                                   |
| 事務局 | (内容説明)                                                                                |
| 議長  | 質問のある方はいますか。                                                                          |
| 事務局 | こちらも追加でご説明させていただきますが、こちらも〇〇前に〇〇さんと〇〇さんの連名で提出されましたが、その後、諸事情で〇〇のみの計画になったので改めて提出されたものです。 |
| 議長  | 報告第 1 号番号 3 農地法第 5 条の規程による農地転用届出報告について、事務局に説明を求めます。                                   |
| 事務局 | (内容説明)                                                                                |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 委員   | ブロック塀も含めて届出が出たのですか？                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 事務局  | この一筆に対して届出が出ました。                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 議長   | 以上で、本日の議案の審議はすべて終了いたしました。                                                                                                                                                                                                                                                |
| 議長   | その他でなにかございますでしょうか？                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 事務局  | <p>皆様の机の上に来年度の農業委員会の総会のスケジュールを置かせて頂きました。中には参加する方、しない方がおられますが、4月の総会に関してはごらんのような形で行いますのでよろしくお願いします。</p> <p>また、先日、お願いした能登半島の義援金の件ですが振り込みをさせていただいたので、その取引所を置かせて頂きました。</p> <p>最後になりますが、皆様の任期満了に伴いまして、皆様から頂戴していた積立金を精算しております。4月の総会の時には額を確定して皆様にお返しできればと考えておりますので併せてお願いします。</p> |
| 委員   | 積立金はあまりそうなのですか？                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 事務局  | 一人あたり約××円ほど、合計で××万円くらい現状では残る計算となっております。                                                                                                                                                                                                                                  |
| 委員   | 活動記録はどうなりますか？                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 事務局  | <p>退任される方は令和5年度の活動記録セットに追加で書くようにお願いします。続投される方に関しては新しく配布させていただきますので、そちらに記入して頂ければと思います。</p> <p>また、4月25日の総会で活動記録セットを回収させていただければと思います。</p>                                                                                                                                   |
| 会長代理 | <p>(閉会挨拶)</p> <p>以上を持ちまして令和6年第2回農業委員会総会を閉会いたします。</p>                                                                                                                                                                                                                     |