理　由　書

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　令和　　年　　月　　日

毛呂山町長 あて

既存建築物を建て替えるにあたり、今回の適合証明は、下記の通り具体的な建築計画が決定する前に建物を解体する事情があるため、図面関係を省略しての申請となっています。計画が決定した際には今回提出の適合証明を添付図書として、再度適合証明を申請します。

申請者：　住　所

（印または署名）　　氏　名

　　　　　　　連絡先

記

**【既存建築物について】**

建築時には①～③が異ならず、④が著しく異ならないものに限る。

①区域地番：毛呂山町

②区域面積：　　　．　　㎡

③建物の用途：

④建物の構造・規模：

⑤延床面積：　　　．　　㎡

⑥許認可情報：建築確認（昭和　　年　月　　日　第　　号　【用途】　新築【増築】）

**【建築計画決定前の解体の理由】**

１　安全性の確保

　現在の建物は老朽化が著しく安全性に懸念があるため、速やかな解体が必要です。

２　建替えの円滑な進行

当該地において【用　　途】の改築を考えており、建築プランや建築のタイミング等を検討中です。計画が決定次第、円滑に建築を進めるため、先行解体が必要です。

３　その他の理由
　現在建物が使用されていないため。